Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Frigado - DESur	GERENTE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ SUPERVISOR: ING. JUAN DAVID HENAO OSORIO	**ACTA DE COSTOS 15 PERIODO 01 - 16 DE SEPTIEMBRE DE 2024**
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA GERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023.	PLAZO: 195 DIAS. OTRO SI 01: 136 DIAS. OTRO SI 03: 15 DIAS. OTRO SI 04: 45 DIAS. OTRO SI 05: 31 DIAS. OTRO SI 05: 15 DIAS. OTRO SI 06: 46 DIAS. FECHA DE INICIO: 20 DE JUNIO DE 2023 . FECHA DE SUSPENSION: 26 DE OCTUBRE DE 2024, FECHA DE TERMINACION:	
7		

1. CALCULO DE PERSONAL								SALARIO BASICO AÑO 2024	CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION 04					ACTA DE CAMBIO DE OBRA					CONDICIONES ACTUALIZADAS					ACTA 15					ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
									1. CALCULO DE PERSONAL					1. CALCULO DE PERSONAL					1. CALCULO DE PERSONAL					1. CALCULO DE PERSONAL					COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL	IPC 9.28	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL		% UTILIZ./ MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ./ MESES	VALOR TOTAL
1	Director de Interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 7.330.000	7,00	$ 51.310.000	$ 8.010.224	1	100%	29,71	$ 122.120.360		1	100%		$ 0		1	100%	29,71	$ 122.120.360		1	100%	0,53	$ 4.245.410		$ 114.339.087	0,97	$ 7.781.293
2	Residente de interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 5.700.000	7,00	$ 39.900.000	$ 6.229.960	1	100%	25,64	$ 76.713.154		1	100%		$ 0		1	100%	25,64	$ 76.713.154			100%		$ 0		$ 76.691.220	0,00	$ 21.934
3	Residente de redes secas	Ingeniero eléctrico	1	100,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 32.900.000	$ 5.135.160	1	100%	26,99	$ 72.705.240		1	100%		$ 0		1	100%	26,95	$ 72.705.240		1	100%	0,53	$ 2.722.165		$ 67.697.922	0,97	$ 5.007.318
4	Residente Redes Húmedas	Ingeniero sanitario o civil	1	50,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 16.450.000	$ 5.135.160	1	100%	23,40	$ 64.319.611		1	100%	0,07	$ 359.531		1	100%	23,47	$ 64.678.842		1	100%	0,53	$ 2.722.165		$ 59.684.285	0,97	$ 4.604.257
5	Auxiliar de residencia de interventoria	(Tecnologo en construcciones civiles o afines)	2	100,00%	$ 2.900.000	7,00	$ 40.600.000	$ 3.169.120	2	100%	71,44	$ 70.267.278			100%		$ 0		2	100%	71,44	$ 70.267.278			100%		$ 0		$ 70.267.278	0,00	$ 0
6	Profesional ambiental	Profesional en el área ambiental	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	25,99	$ 63.731.460		1	100%	0,073	$ 335.052		1	100%	26,06	$ 63.066.713		1	100%	0,53	$ 2.432.573		$ 59.602.569	0,97	$ 4.464.141
7	Profesional en seguridad y salud en el trabajo.	Profesional en seguridad social y salud en el trabajo.	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	25,43	$ 67.173.125		1	100%	0,172	$ 709.439		1	100%	25,60	$ 67.883.164		1	100%	0,53	$ 2.432.573		$ 63.610.907	0,97	$ 4.452.257
8	Profesional social	Profesional en el área Social	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	26,65	$ 64.373.911		1	100%	0,172	$ 709.439		1	100%	27,02	$ 65.183.410		1	100%	0,53	$ 2.432.573		$ 60.704.974	0,97	$ 4.468.436
												$ 600.594.487					$ 2.273.461					$ 602.687.678				$ 16.987.457		$ 571.497.641		$ 37.170.037
2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL									3. FACTOR MULTIPLICADOR					2. FACTOR MULTIPLICADOR					2. FACTOR MULTIPLICADOR					2. FACTOR MULTIPLICADOR								
2. F. M. PERSONAL			2,00								2,00					2,00					2,00				2,00			2,00		2,00	
							$38.720.000					$ 1.200.788.974					$ 4.546.922					$ 1.205.336.766				$ 33.974.933		$ 1.142.995.682		$ 82.340.073
3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES									3. CALCULO REEMBOLSABLES					3. CALCULO REEMBOLSABLES					3. CALCULO REEMBOLSABLES					3. CALCULO REEMBOLSABLES					REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
									CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL			VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
1.1	Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato	1	und	$ 300.000	7	$ 2.100.000						$ 6.329.053					$ 180.439					$ 4.519.489		0,08		0,53	$ 13.133	12,146	$ 3.643.239	2,92	$ 876.251
1.2	Plan de celular (voz y datos)	2	und	$ 75.000	7	$ 1.050.000						$ 1.502.750										$ 1.902.750					$ 0	25,37	$ 1.902.750	0,00	$ 0
2.1	Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	7	und	$ 200.000	7	$ 9.800.000						$ 20.819.000										$ 20.613.000		6		0,53	$ 636.000	97,16	$ 19.436.000	6,87	$ 1.174.000
3.1	Comision de topografia para verificaciones	7	dia	$ 654.500	7	$ 32.070.500						$ 10.812.470					-$ 1.612.470					$ 8.883.000				1,00	$ 0	13,45	$ 8.900.000	0,00	$ 0
3.2	Asesorías geotécnicas, hidráulicas, estructurales, eléctricas, arquitectónicas y las demás requeridas en la obra, previa autorización de la supervisión.	0	hora	$ 250.000	7	$ 15.750.000						$ 7.222.231					-$ 1.050.511					$ 6.165.750				1,00	$ 0	22,36	$ 6.594.100	2,29	$ 571.650

3.9	Provisión para ensayos de laboratorios que requiera la interventoria previa autorización del supervisor	8	MES	$ 390.000	7	$ 10.800.000					$ 4.680.000				-$ 1.651.849				$ 3.028.151			1,00	$ 0	10,00	$ 3.028.151	0,00	$ 0
SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 77.570.500					43.308.512				-4.330.402				45.028.149				649.193		42.404.239		2.921.991
UTILIDAD (5%)						0,00%					5%				5%				5%				5%		5%		5%
SUB TOTAL UTILIDAD (5%)						$ 3.878.525					2.487.537				-216.520				2.251.307				32.460		2.120.212		131.095
(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 81.449.025					$ 45.796.049				-$ 4.546.922				$ 47.277.447				$ 681.653		$ 44.524.451		$ 2.752.996
											$ 1.252.613.203				$ 0				$ 1.252.613.203				$ 34.656.686		$ 1.187.520.133		$ 65.093.069
4. COSTOS INDIRECTOS																															
4. % COSTOS INDIRECTOS			10,62%																												
			0,10																												
											$ 126.261.320				$ 0				$ 126.261.320				$ 3.465.659		$ 118.752.013		$ 6.509.307
5. RESUMEN TOTAL																															
1	SUB TOTAL PERSONAL CON PM	$ 538.720.000									$ 1.200.789.854				$ 4.546.922				$ 1.205.333.756				$ 33.974.933		$ 1.142.995.682		$ 62.340.073
2	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLE S	$ 81.449.025									$ 81.824.349				-$ 4.546.922				$ 47.277.447				$ 681.653		$ 44.524.451		$ 2.752.996
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 620.169.025									$ 1.152.613.203				$ 0				$ 1.252.613.203				$ 34.656.586		$ 1.187.520.133		$ 65.093.069
4	% COSTOS INDIRECTOS	10%									10%				10%				10%				10%		10%		10%
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 62.016.903									$ 126.261.320				$ -				$ 126.261.320				$ 3.465.659		$ 118.752.013		$ 6.509.307
6	TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 682.185.928									$ 1.377.874.523				$ 0				$ 1.377.874.523				$ 38.122.245		$ 1.306.272.146		$ 71.602.376
7	A ADMINISTRAR (19%)	$ 129.615.326									$ 261.796.159				$ 0				$ 261.796.159				$ 7.243.326		$ 248.191.708		$ 13.604.451
											$ 1.639.673.682				$ 0				$ 1.639.673.682				$ 45.365.471		$ 1.554.463.854		$ 85.208.827
VALOR ACTA 15											$ 1.639.673.682				$ 0				$ 1.639.670.682				$ 45.365.471				$ 85.208.827
SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M.L																														94,80%	6,20%

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
Geólo
DESur

JUAN DAVID HENAO OSORIO
Supervisor
DESur

SILVIA ISABEL LOPERA G.
Representante Legal
CONINTEC S.A.S

CONINTEC
NIT. 800252554-1
Teléfono : 3327091
TRANSVERSAL 31 SUR # 32 B ENVIGADO
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA
IMPUESTO SOBRE LAS V

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA CN363

SEÑOR(ES): EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y	NIT: 901387801-2	FECHA DE FACTURA DIA 05 MES 11 AÑO 2024	FECHA DE VENCIMIENTO DIA 05 MES 12 AÑO 2024
DIRECCION: CALLE 35 SUR 40 35	TEL.: 32189196	HORA: 9:11:04 a. m F. VALIDACION: 2024-11-05T09:11:10.134Z	
CIUDAD: 05266	CEL.: 3218919646	CONDICIONES DE PAGO: CREDITO 30 días	
ORDEN DE C:	REMISIÓN:	D. REF.:	VENDEDOR: CONINTEC S.A.S
TRANSPORTADOR:		PEDIDO:	

CUFE: 7832a2df5b27338e0ff9302c3965533bcde7146bd1850e89333a282d3cf682cc1e8f981a06aa072f59e47f45c13e136f

REF	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	INC %	DCTO %	VR. TOTAL
001	ACTA 15 INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023. PERIODO: 01 - 16 SEPTIEMBRE 2024.	1.00	38,122,245.00			38,122,245.00

DESur

Al Contestar cite Radicado: **2024-1300-000821-I** Id: 5563
Fecha: 2024-11-12 14:17
Destinatario: DIRECCION FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
Remitente: DIRECCIÓN DE EJECUCION
Tipologia Documental: FACTURA O CUENTA DE COBRO
Folios: 7

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS COLOMBIANOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	38,122,245.00
DESCUENTO	
SUBTOTAL	38,122,245.00
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	7,243,226.55
RET.IVA	
TOTAL A PAGAR	45,365,471.55

RESOLUCION DIAN Nro. 18764076956277 FECHA 03/08/2024 FECHA FINAL 03/08/2025 AUTORIZA RANGO CN350 AL CN1000

Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13n%%ENCABEZADO DatosSoftwarePT%%
Fabricante del software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

CONINTEC S.A.S.

Envigado, 05 de noviembre de 2024

CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PARAFISCALES EN LOS TÉRMINOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 (REFORMA LABORAL)

Referencia: **Contrato de Consultoría DESur-OC-100-2023**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023."

Asunto: **Acta 15. SEPTIEMBRE 2024**

Como Revisora Fiscal de la empresa CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA TÉCNICAS CIVILES LTDA, CONINTEC S.A.S, NIT 800.252.554-1, certifico que la empresa se encuentra a Paz y Salvo por concepto de aportes de los empleados a los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje, Salarios y Prestaciones Sociales.

Atentamente,

MARIA ELENA BAEZ GIRALDO
Revisora Fiscal TP 86404 T
CONINTEC S.A.S